



РАЙОН "ПРИМОРСКИ" - ОБЩИНА ВАРНА

9010 Варна, бул. "Генерал Колев" № 92 тел: +359/52/359 100;
Ел.поща: primorski@varna.bg, ел.страница: www.primorski.bg, ЕИК 0000934420019

Бланка УТ06

КОД: 29099

чл. 56. т.2 от Приложение I на НОАМТЦУТОВ

Срок: 14 дни съгл.ЗУТ

Такса на административната услуга: 30.00 лв

**ДО
ГЛАВНИЯ АРХИТЕКТ
НА РАЙОН "ПРИМОРСКИ"**

ЗАЯВЛЕНИЕ

за издаване на виза на основание чл.140 от ЗУТ

1. От _____, ЕГН _____
(трите имена) (попълва се при съгласие на заявителя по смисъла на чл.4 от ЗЗЛД)

Адрес: _____

Наименование на търговеца: _____ ЕИК _____

Телефон: _____, Електронен адрес: _____

2. От _____, ЕГН _____
(трите имена) (попълва се при съгласие на заявителя по смисъла на чл.4 от ЗЗЛД)

Адрес: _____

Наименование на търговеца: _____ ЕИК _____

Телефон: _____, Електронен адрес: _____

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ГЛАВЕН АРХИТЕКТ,

По силата на приложените документи съм(сме) собственик(ци) / имаме учредено право на строеж на урегулиран поземлен имот №, кв. №, по плана на, находящ се на адрес

Моля, да издадете виза за проектиране в горепосочения имот, която да послужи за

(нов строеж, реконструкция, пристройка, надстройка, смяна на предназначение)

Приложения:

1. Документ за собственост (примерни видове: нотариален акт, протокол за съдебна делба, договор за доброволна делба, приватизационен договор за покупко-продажба, отстъпено право на строеж с разрешение за ползване, съдебно решение, протокол за въвод във владение и др.) – копия, заверени за вярност от заявителя.
2. При строеж, реконструкция, преустройства в съсобствени обекти и помещения, се представя изричното писмено нотариално заверено съгласие на съсобствениците – копие, заверено за вярност от заявителя..
3. Скица от Служба по геодезия, картография и кадастър (СГКК) и схема при реконструкция, пристройка, надстройка, смяна на предназначение от Служба по геодезия, картография и кадастър – бул. "Цар Освободител" № 76 Г, 6 ет. – оригинал.

Забележка: В случай на упълномощаване, упълномощеното лице представя оригинално пълномощно.

Прилагам документ за платена такса, освен ако плащането е извършено по електронен път.

Плащането е извършено по електронен път (*отбележете със знак , когато плащането е извършено по електронен път*).

Желая издаденият индивидуален административен акт да бъде получен:

Лично от ЦАО

Чрез лицензиран пощенски оператор на адрес:.....

.....,
като декларирам, че пощенските разходи са за моя сметка, платими при получаването на акта за вътрешни пощенски пратки, и съм съгласен документите да бъдат пренасяни от оператора за служебни цели. Индивидуалният административен акт да бъде изпратен:

- като вътрешна препоръчана пощенска пратка;
- като вътрешна куриерска пратка;
- като международна препоръчана пощенска пратка.

По електронен път на електронен адрес

Информиран/а съм, че личните ми данни се обработват за целите на административното обслужване.

С уважение:

(подпис, печат)

гр. Варна, дата: _____ г.

Забележка: Таксите са определени съгласно НОАМТЦУТОВ, издадена на основание чл. 9 от ЗМДТ

чл.140 от ЗУТ (Закон за устройство на територията):

"(1) Възложителят или упълномощено от него лице може да поиска виза за проектиране. Визата се издава от главния архитект на общината в срок до 14 дни от постъпване на заявлението.

(2) Визата за проектиране представлява копие (извадка) от действащ подробен устройствен план с обхват поземления имот и съседните му поземлени имоти, с означени налични сгради и постройки в него и в съседните имоти и с нанесени линии на застрояване и допустими височини, плътност и интензивност на застрояване и други изисквания, ако има такива, както и допустимите отклонения по чл. 36.

(3) (Доп. - ДВ, бр. 65 от 2004 г., изм. и доп. - ДВ, бр. 61 от 2007 г., в сила от 27.07.2007 г.) За строежите по чл. 12, ал. 3, чл. 41, ал. 2, чл. 50, 51, 58, 59, чл. 133, ал. 6 и чл. 134, ал. 6, както и за обекти - недвижими паметници на културата издаването на виза е задължително.

(4) В населени места и части от тях с действащ регулационен план, определени за ниско жилищно застрояване, инвестиционното проектиране може да започне въз основа на виза, в която се указват изискванията за застрояване съобразно действащите нормативи, ако не се променя характерът на застрояване и само при свободно и свързано застрояване между два имота. За разрешаване на строителството не се изисква одобряване на план за застрояване.

(5) За обекти на техническата инфраструктура не се издава виза за проектиране.

(6) (Изм. и доп. - ДВ, бр. 33 от 2008 г.) Визата за проектиране на специални обекти, свързани с отбраната и сигурността на страната, се издава от министъра на отбраната, от министъра на вътрешните работи или от председателя на Държавна агенция "Национална сигурност" в 7-дневен срок от постъпване на заявлението."